

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩20分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩27分

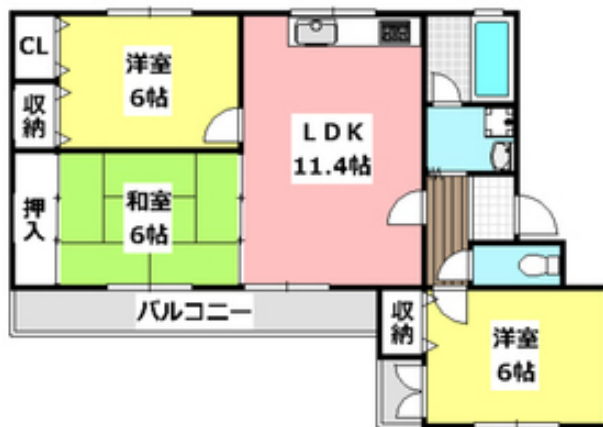
東海道本線・JR総持寺駅 徒歩30分

## セールスポイント!

2階角部屋、全室収納、全室窓ありで風通し良好! バストイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置き場あり。お部屋探しは賃貸のエスト・クレスト店にお任せ。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |      |
|---------|--|-------|------|
| 賃料      | 7.5万円  |       |      |
| 所在地     | 大阪府茨木市鮎川3丁目5-26  |       |      |
| 物件種別    | マンション  |       |      |
| 間取り     | 3LDK   |       |      |
| 建物構造    | 鉄筋コン   |       |      |
| 階数/総戸数  | 2階 / 11戸   |       |      |
| 専有面積    | 66.66m <sup>2</sup>  | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1994年3月  | 向き    | 西    |
| 共益費・管理費 | 0.5万円  | 保証金   | -    |
| 敷金      | 7.5万円  | 礼金    | 10万円 |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |  | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即  | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 無  |       |      |
| その他費用   | -  |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー西 / フローリング / 収納 / クローゼット / 押入 / 収納3カ所以上 / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 敷地内ごみ置き場 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 一部フローリング / 洗面所にドア / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |      |
| 入居諸条件   |  |       |      |
| 備考      |  |       |      |

お問い合わせ番号 : 70678139

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com