

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩40分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩46分

大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩45分

**セールスポイント!**

ペット相談可能! ネット無料! バストイレ別・独立洗面台・追炊き・浴室乾燥・温水洗浄便座など嬉しい設備が充実しています。宅配ボックス付きなので留守時でも荷物が受け取れます。お気軽にご相談下さい!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |     |
|---------|--|-------|-----|
| 賃料      | 6万円  |       |     |
| 所在地     | 大阪府摂津市鳥飼上5丁目8-27   |       |     |
| 物件種別    | マンション  |       |     |
| 間取り     | 1K   |       |     |
| 建物構造    | 鉄骨   |       |     |
| 階数/総戸数  | 2階 / 18戸   |       |     |
| 専有面積    | 31.02m <sup>2</sup>  | 管理形態  |     |
| 築年月     | 2023年12月   | 向き    | 南西  |
| 共益費・管理費 | 0.55万円   | 保証金   | -   |
| 敷金      | 1ヶ月  | 礼金    | 1ヶ月 |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     |  | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 2026年5月下旬  | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 有敷地内   |       |     |
| その他費用   | -  |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追炊き / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー南西 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / BS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / ガスレンジ / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |     |
| 入居諸条件   |  |       |     |
| 備考      |  |       |     |

お問い合わせ番号 : 70703441

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com