

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄千里線・豊津駅 徒歩5分  
 阪急電鉄千里線・吹田駅 徒歩10分  
 東海道本線・吹田駅 徒歩13分

**セールスポイント!**

陽当たりもよく、近くには、スーパーもあり便利な立地です。宅配ボックス付きなので留守時でも荷物が受け取れます。オートロック完備で防犯面も安心です。お気軽にご相談下さい!



外観写真



間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9万円		
所在地	大阪府吹田市出口町22-4		
物件種別	マンション		
間取り	2K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 23戸		
専有面積	33.02m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2019年10月	向き	南西
共益費・管理費	1万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.8万円)
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 1.8万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.43万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー南西 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / 防犯カメラ / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 70713700

**賃貸のエスト JR 茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com