

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・岸辺駅 徒歩10分

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩21分

東海道本線・吹田駅 徒歩31分

**セールスポイント!**

宅配ボックス付きなので留守時でも荷物が受け取れます。オートロック・モニターフォン完備で防犯面も安心です。バイク置き場・駐輪場ございます。お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.7万円		
所在地	大阪府吹田市岸部中1丁目25-20		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	2階 / 9戸		
専有面積	30.17m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2026年5月	向き	西
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年6月中旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.43万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー西 / フローリング / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / システムキッチン / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / キッチンに窓あり / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 70722879

賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com