

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩12分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩15分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩17分

**セールスポイント!**

地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 11万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |
| 所在地     | 大阪府茨木市上中条2丁目4-21                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |
| 間取り     | 3LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |
| 階数/総戸数  | 5階 / 33戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |
| 専有面積    | 67.12m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1996年3月                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 向き    | 東    |
| 共益費・管理費 | 0.6万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 保証金   | -    |
| 敷金      | 10万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 礼金    | 35万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー東 / フローリング / 収納 / クローゼット / 押入 / TVモニター付ドアホン / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: CATV) / BS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 一部フローリング / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      |

お問い合わせ番号 : 70750866

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com