

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩18分  
 大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩19分  
 阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩27分

## セールスポイント!

バストイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置き場あり! 地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します。 お問合せは、エストJR茨木店 「072-620-0021」まで!



外観写真



間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.5万円		
所在地	大阪府茨木市真砂1丁目13-15		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 12戸		
専有面積	58m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1988年10月	向き	
共益費・管理費	0.3万円	保証金	-
敷金	-	礼金	15万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.1万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面所独立 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / 出窓 / バルコニー / フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CA TV / 敷地内ごみ置き場 / LDK12畳以上 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 一部フローリング / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 70751045

賃貸のエスト JR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com