

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩25分

大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩32分

東海道本線・茨木駅 徒歩41分

**セールスポイント!**

環境豊かな住宅地。南向きで陽当たり良好なお部屋。モニターフォン完備で防犯面も安心です。フラットタイプで使いやすい間取りです。お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで!



外観写真



間取り写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.3万円		
所在地	大阪府茨木市平田2丁目32-20		
物件種別	マンション		
間取り	3DK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 12戸		
専有面積	61.57m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2004年3月	向き	南
共益費・管理費	0.65万円	保証金	-
敷金	-	礼金	5万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.6万円)
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年5月下旬	住宅保険	要(2年 / 2.6万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / バルコニー南 / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / BS / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 洗面所に窓あり / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 70758947

賃貸の**エスト**JR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com