

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩25分  
 大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩32分  
 東海道本線・茨木駅 徒歩41分

## セールスポイント!

環境豊かな住宅地。南向きで陽当たり良好なお部屋。モニターフォン完備で防犯面も安心です。フラットタイプで使いやすい間取りです。



外観写真



間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.3万円		
所在地	大阪府茨木市平田 2 丁目32-20		
物件種別	マンション		
間取り	3DK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 12戸		
専有面積	61.57m2	管理形態	
築年月	2004年3月	向き	南
共益費・管理費	0.65万円	保証金	-
敷金	-	礼金	5万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.6万円)
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年5月下旬	住宅保険	要(2年 / 2.6万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / バルコニー南 / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / BS / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 洗面所に窓あり / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 70758948

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許 ( 1 ) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル 1 F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com