不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

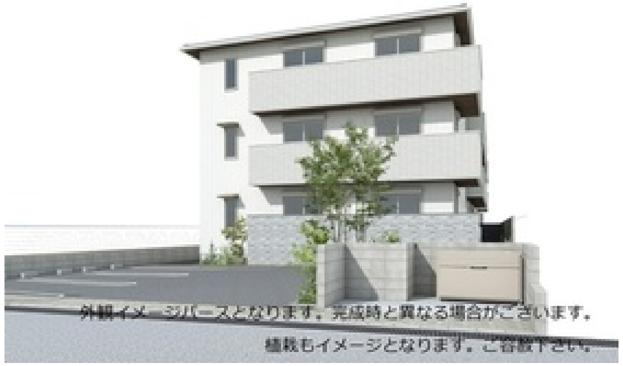
大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩8分
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩19分
大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩19分

セールスポイント!

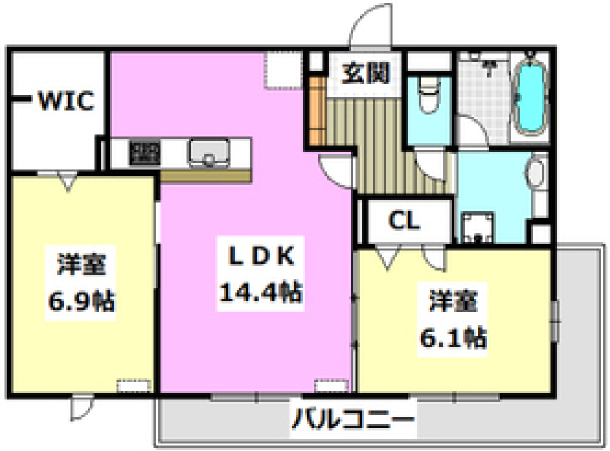
省エネ+創エネで一次エネルギー収支ゼロを目指すZEH-M物件！インターネットWi-Fi無料、セキュリティ完備・充実設備の2LDKです！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！

賃料	14.9万円		
所在地	大阪府茨木市沢良宜浜２丁目9ー17		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 12戸		
専有面積	64.66m2	**管理形態**	
築年月	2026年9月	**向き**	南
共益費･管理費	0.8万円	**保証金**	-
敷金	-	**礼金**	25万円
敷引･償却金	-/-	**住宅保険料**	要
更新料	1ヶ月	**契約期間**	-
引渡時期	2026年9月中旬	**住宅保険**	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / エアコン２基 / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / ３方角住戸 / ２４時間緊急通報システム / LDK１２畳以上 / 浴室１坪以上 / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / 省エネルギー対策 / ２４時間電話対応 / 洗面化粧台 / 室内物干し / セキュリティ会社加入済 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号：170759218


外観イメージパースとなります。完成時と異なる場合がございます。
植栽もイメージとなります。ご容赦下さい。

▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃貸のクレスト阪急茨木店 大阪府知事免許（1）第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com