

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩10分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩25分

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩26分

**セールスポイント!**

徒歩圏内にはスーパーやコンビニの商業施設が揃ってます。駅へのアクセスも便利で、室内も綺麗で人気の間取りとなっております！ お問合せは、エストJR茨木店 「072-620-0021」まで！



外観写真



間取り写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.4万円		
所在地	大阪府吹田市長野西6-3		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 18戸		
専有面積	71.76m2	管理形態	
築年月	1992年5月	向き	南
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	10万円	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2026年5月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗淨便座 / バルコニー南 / フローリング / 玄関ホール / 収納 / 押入 / トランクルーム / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / BS / CATV / 敷地内ごみ置き場 / LDK12畳以上 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / 2WAY洗面所 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 70775043

**賃貸のエストJR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com