不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩12分
東海道本線・茨木駅 徒歩24分
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩25分

セールスポイント!

エントランス自動ドアに非接触ICカードキー採用！充実設備・住環境良好で快適な新生活をどうぞ！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！●お問合せは、エストＪＲ茨木店●「072-620-0021」



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	14.5万円		
所在地	大阪府茨木市大池１丁目14ー66		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 14戸		
専有面積	59.57m2	管理形態	
築年月	2014年10月	向き	南
共益費･管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	25万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年12月下旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.21万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / 角部屋 / 南西角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / ペアガラス / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / セキュリティシステム / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / カードキー / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / ２４時間緊急通報システム / LDK１５畳以上 / 浴室に窓あり / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ２４時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 上梁物件 / セキュリティ会社加入済 / 非接触型ICカードキー / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件	お問い合わせ番号：7080431-5		
備考	取引態様: 仲介		

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号
〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com