

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩7分

大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩18分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩28分

## セールスポイント!

LDK広々10.6帖に**対面システムキッチン**完備の1LDK。南向きで陽当り良好!浴室乾燥機、ウォシュレット、シャンプードレッサーなど**充実設備**完備!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.7万円		
所在地	大阪府摂津市新在家2丁目31-31		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	4階 / 30戸		
専有面積	36m2	管理形態	
築年月	2007年3月	向き	南
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.5万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 1.5万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / [管理員区分]巡回 / 24時間緊急通報システム / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 70809997

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com