

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・JR 総持寺駅 徒歩12分

東海道本線・茨木駅 徒歩18分

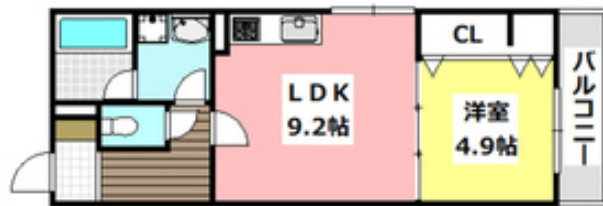
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

全室角部屋設計! エアコン、システムキッチン、追焚機能付きバスなど充実設備! 地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |               |
|---------|--|-------|---------------|
| 賃料      | 8.3万円  |       |               |
| 所在地     | 大阪府茨木市西田中町7-24-1   |       |               |
| 物件種別    | アパート   |       |               |
| 間取り     | 1LDK   |       |               |
| 建物構造    | 木造   |       |               |
| 階数/総戸数  | 3階 / 9戸  |       |               |
| 専有面積    | 36.43m2  | 管理形態  |               |
| 築年月     | 2019年9月  | 向き    | 北             |
| 共益費・管理費 | 0.95万円   | 保証金   | -             |
| 敷金      | -  | 礼金    | 1ヶ月           |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要(2年 / 2.4万円) |
| 更新料     | 1ヶ月  | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 2026年6月中旬  | 住宅保険  | 要(2年 / 2.4万円) |
| 駐車場     | 有敷地内   |       |               |
| その他費用   | -  |       |               |
| 設備      | 給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 高温差湯式 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー北 / フローリング / 各居室照明 / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / B-S / 防犯カメラ / システムキッチン / グリル / ガスレンジ / 2 x 4 工法 / 敷地内ごみ置き場 / キッチンに窓あり / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |               |
| 入居諸条件   |  |       |               |
| 備考      |  |       |               |

お問い合わせ番号 : 70831322

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com