

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩15分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩25分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩30分

## セールスポイント!

75?のファミリータイプ RC造広々75平米の3LDKですよ。リビングがとにかく広いんです。追炊きは高温差湯式です



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	10.3万円		
所在地	大阪府高槻市清福寺町4-15		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 12戸		
専有面積	74.8m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1997年3月	向き	東
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	3ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.8万円)
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2026年6月中旬	住宅保険	要(2年 / 1.8万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 高温差湯式 / 3点給湯 / 最上階 / パルコニー面積 : 1m <sup>&lt;sup&gt;2&lt;/sup&gt;</sup> / 東 / フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 外壁タイル / [管理員区分] 巡回 / オートバス / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / LDK1.5畳以上 / 一部フローリング / ネット専用回線 / 全居室6畳以上 / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 庭 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 70862321

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専任)

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com