

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩24分

東海道本線・茨木駅 徒歩37分

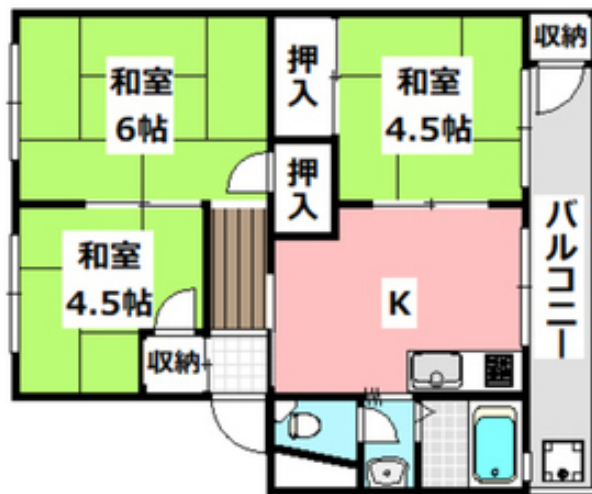
阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩24分

セールスポイント!

【自社管理物件】畳好きにはたまらない、3部屋和室物件です！南向きで陽当り良好！スーパー・コンビニ・ドラッグストア徒歩圏で便利です！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します



外観写真



間取写真
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	5.7万円		
所在地	大阪府茨木市鮎川1丁目7-31		
物件種別	マンション		
間取り	3K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	1階 / 20戸		
専有面積	44m2	管理形態	
築年月	1972年1月	向き	南
共益費・管理費	0.3万円	保証金	-
敷金	-	礼金	-
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年5月下旬	住宅保険	要
駐車場	無		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 振分 / 玄関ホール / 収納 / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納3ヵ所以上 / インターホン / インターネット接続可 / C A T V / 南面リビング / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 続き和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 70867203

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com