

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩4分

大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩35分

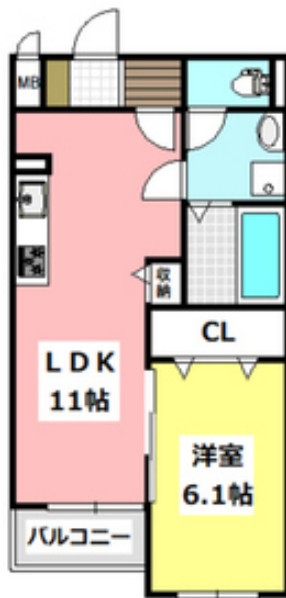
大阪市今里筋線・井高野駅 徒歩33分

**セールスポイント!**

ネット無料! システムキッチン・追焚機能付バスなど設備充実! 近隣にスーパー・コンビニ・ドラッグストア・飲食店等あり生活に便利な好立地! 地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します。



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |     |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 賃料      | 7.7万円                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |     |
| 所在地     | 大阪府摂津市東一津屋15-10                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |     |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |     |
| 間取り     | 1LDK                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |     |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |     |
| 階数/総戸数  | 3階 / 15戸                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |     |
| 専有面積    | 40.83m2                                                                                                                                                                                                                                                                            | 管理形態  |     |
| 築年月     | 2026年8月                                                                                                                                                                                                                                                                            | 向き    | 西   |
| 共益費・管理費 | 0.4万円                                                                                                                                                                                                                                                                              | 保証金   | -   |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 礼金    | 1ヶ月 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     | 2.2万円                                                                                                                                                                                                                                                                              | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 2026年8月下旬                                                                                                                                                                                                                                                                          | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 空無し                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |     |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / B-S / C-S / |       |     |
| 入居諸条件   | 防犯カメラ / システムキッチン / グリル / オートバス / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / 浴室1坪以上 / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / 省エネルギー対策 / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 室内物干し / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)                                                                                                        |       |     |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |     |

お問い合わせ番号 : 70874597

**賃貸のエスト J R 高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com