

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩17分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩49分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩82分

**セールスポイント!**

エレベーター付なので買い物帰りの大荷物でも楽々！南向きで陽当り良好！TVモニター付ドアホンなので来客時も安心！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.5万円		
所在地	大阪府摂津市鳥飼西4丁目8-1		
物件種別	マンション		
間取り	3DK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 38戸		
専有面積	64.48m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1996年3月	向き	南
共益費・管理費	1万円	保証金	-
敷金	-	礼金	17万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.4万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年6月下旬	住宅保険	要(2年 / 2.4万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / バルコニー南 / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / エレベーター / 駐輪場 / システムキッチン / グリル / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / 一部フローリング / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 70884047

賃貸の**エスト** JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com