

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩18分

東海道本線・高槻駅 徒歩24分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩38分

**セールスポイント!**

嬉しいバストイレ別・独立洗面台付き！室内設備充実！綺麗な室内で大変使いやすい間取りになっております！敷地内に駐輪場・駐車場完備！



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |             |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 賃料      | 7万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |             |
| 所在地     | 大阪府高槻市城南町 1 丁目15-14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |             |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |             |
| 間取り     | 2LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |             |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |             |
| 階数/総戸数  | 2階 / 16戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |             |
| 専有面積    | 53m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1993年2月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 向き    | 南           |
| 共益費・管理費 | 0.4万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 保証金   | -           |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 礼金    | 2ヶ月         |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     | なし                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |             |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー面積 : 1m <sup>&lt;sup&gt;2&lt;/sup&gt;</sup> / 南 / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / 全室収納 / 収納3ヵ所以上 / インターホン / ゴミ置場 / 駐輪場 / C A T V (CATV会社名 : JCOM) / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / 南面2室 / 南面リビング / LDK 12畳以上 / フローリング張替 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 縦型照明付洗面化粧台 / ガス給湯 / 集合郵便受け / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |             |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |             |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |             |

お問い合わせ番号 : 70911017

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com