

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩12分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩37分

東海道本線・茨木駅 徒歩79分

## セールスポイント!

インターネットも無料。他設備完備! おふたり入居も可能です! 対面式システムキッチンで顔が見える団らん設計。バイク置き場もありますよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.3万円		
所在地	大阪府摂津市新在家1丁目25-21		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	2階 / 24戸		
専有面積	41.4m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2015年10月	向き	東
共益費・管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.5万円)
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 2.5万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.1万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 高温差湯式 / 3点給湯 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / ペアガラス / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置き場(バイク種類: 小型以下) / インターネット接続可 / BS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / LDK 1.2畳以上 / フローリング張替 / ネット使用料不要 / 人感照明センサー / 洗面所にドア / 縦型照明付洗面化粧台 / ガス給湯 / 玄関人感センサー / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンラインお問合わせ番号 相 998091		
入居諸条件			
備考			

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com