

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩9分
阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩12分
大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩17分

セールスポイント！

駅徒歩圏内。LDK10帖以上にシステムキッチン完備！追焚機能付バス・洗浄付き便座など設備充実♪



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.8万円		
所在地	大阪府摂津市東正雀17-30		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	1階 / 18戸		
専有面積	45.94m2	管理形態	
築年月	2026年9月	向き	南西
共益費・管理費	0.44万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー南西 / フローリング / 全居室フローリング / エアコン2基 / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / 収納3ヵ所以上 / クローゼット2ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / グリル / オートバス / 浄水器 / ペット足洗い場 / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / 24時間緊急通報システム / LDK12畳以上 / 浴室1坪以上 / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 室内物干し / セキ間イタリ		
入居諸条件	お申し込み費1000円 / 初期費用		
備考	カード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		

賃貸のエスト 阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F
TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com