

賃貸の**エスト**

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・公園東口駅 徒歩13分

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩17分

東海道本線・茨木駅 徒歩18分

**セールスポイント!**

防犯設備完備! バストイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置き場ありの1Kマンションです



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |     |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 賃料      | 5.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |     |
| 所在地     | 大阪府茨木市南春日丘 2丁目2-13                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |     |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |     |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |     |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |     |
| 階数/総戸数  | 4階 / 82戸                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |     |
| 専有面積    | 27m2                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 管理形態  |     |
| 築年月     | 1972年7月                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 向き    | 北東  |
| 共益費・管理費 | 0.7万円                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 保証金   | -   |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 礼金    | 1ヶ月 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     | 1.1万円                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |     |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / バルコニー北東 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 (バイク種類: 小型以下) / インターネット接続可 (接続環境: 光) / CATV / 防犯カメラ / 24時間ゴミ出し可 / 敷地内ゴミ置き場 / ネット使用料不要 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |     |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |     |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |     |

お問い合わせ番号: 71106659

**賃貸のエスト JR高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com