

賃貸の**エスト**

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩5分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩5分

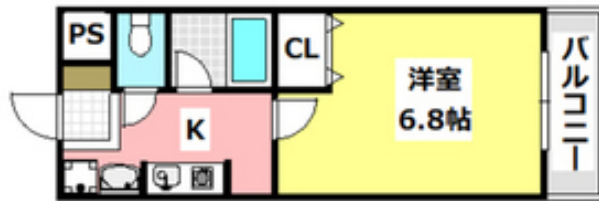
東海道本線・茨木駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

阪急・モノレール南茨木駅近！オートロック付、モニタ付インターホンで来客時も安心。近くにスーパー多数ありますので生活便利です！



▲外観写真



▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |               |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 5.7万円                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |               |
| 所在地     | 大阪府茨木市東奈良3丁目3-18                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |               |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |               |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |               |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |               |
| 階数/総戸数  | 1階 / 40戸                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |               |
| 専有面積    | 25.2m2                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 管理形態  |               |
| 築年月     | 2004年7月                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 向き    | 西             |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 保証金   | -             |
| 敷金      | 3万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 礼金    | 20万円          |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.7万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 住宅保険  | 要(2年 / 1.7万円) |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / BS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / オール電化 / 敷地内ゴミ置き場 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |               |

お問い合わせ番号 : 71107967

**賃貸の Crest 阪急茨木店**

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com