

賃貸の**エスト**

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩9分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩15分

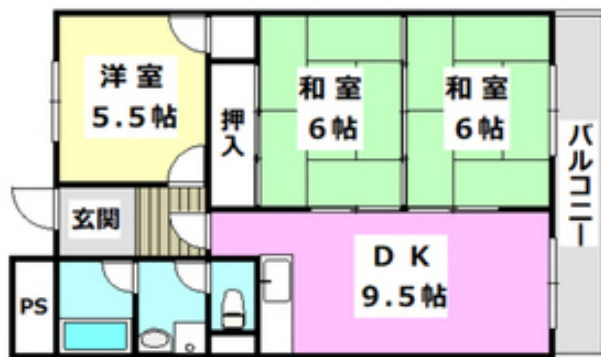
東海道本線・岸辺駅 徒歩25分

**セールスポイント!**

分譲マンションが多く建つ住宅街。スーパーやドラッグストアがとっても近く便利にお住まいいただけますよ！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                |       |           |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------|
| 賃料      | 6.3万円                                                                                                                                                                                                          |       |           |
| 所在地     | 大阪府吹田市長野東12-6                                                                                                                                                                                                  |       |           |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                          |       |           |
| 間取り     | 3DK                                                                                                                                                                                                            |       |           |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                           |       |           |
| 階数/総戸数  | 1階 / Array                                                                                                                                                                                                     |       |           |
| 専有面積    | 60m2                                                                                                                                                                                                           | 管理形態  |           |
| 築年月     | 1979年9月                                                                                                                                                                                                        | 向き    | 南         |
| 共益費・管理費 | 0.5万円                                                                                                                                                                                                          | 保証金   | -         |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                              | 礼金    | 25万円      |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                            | 住宅保険料 | 要(2年/2万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                | 契約期間  | -         |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                              | 住宅保険  | 要(2年/2万円) |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                           |       |           |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                              |       |           |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / バルコニー南 / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / 収納2カ所 / インターホン / 駐輪場 / 南面リビング / 南面バルコニー / 一部フローリング / リビングの隣和室 / 続き和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |           |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                |       |           |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                |       |           |

お問い合わせ番号 : 71113666

**賃貸のエスト 阪急茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com