

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩12分

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩14分

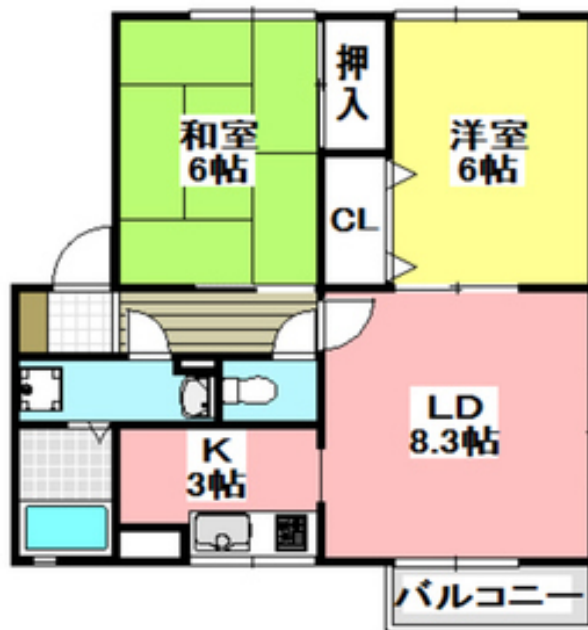
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩23分

**セールスポイント!**

角部屋・二面採光で明るく開放的な室内! バストイレ別・独立洗面台など嬉しい設備が充実しています。お気軽にご相談下さい!



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 9万円                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |      |
| 所在地     | 大阪府吹田市新芦屋下9-3                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |
| 間取り     | 2LDK                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |
| 建物構造    | 軽量鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |
| 階数/総戸数  | 2階 / 4戸                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |
| 専有面積    | 52.04m2                                                                                                                                                                                                                                                                           | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1998年9月                                                                                                                                                                                                                                                                           | 向き    | 南東   |
| 共益費・管理費 | 0.75万円                                                                                                                                                                                                                                                                            | 保証金   | -    |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 礼金    | 10万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                               | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     | 1ヶ月                                                                                                                                                                                                                                                                               | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 最上階 / 1フロア2住戸 / 角部屋 / バルコニー南東 / フローリング / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納2カ所 / インターホン / 駐輪場 / BS / 独立キッチン / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 南面リビング / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / フローリング張替 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 一部フローリング |       |      |
| 入居諸条件   | 洗面所にドア / 全居室6畳以上 / ガス給湯 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可                                                                                                                                                                       |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |

お問い合わせ番号 : 71185388

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com