不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

東海道本線・高槻駅 徒歩4分
阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩10分
東海道本線・摂津富田駅 徒歩45分

## セールスポイント!

２４時間管理・オートロック・食洗機・浴室乾燥など設備が充実！！綺麗な室内で大変使いやすい間取りになっております！

▲外観写真

▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 21.5万円 | | |
| 所在地 | 大阪府高槻市白梅町5ー15 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 間取り | 3LDK | | |
| 建物構造 | 鉄筋コン | | |
| 階数/総戸数 | 18階 / 477戸 | | |
| 専有面積 | 72.24m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 2014年12月 | 向き | 西 |
| 共益費･管理費 | 0万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料 | | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 2026年6月中旬 | 住宅保険 | 要 |
| 駐車場 | 有敷地内 | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / バルコニー面積 ：1m<sup>2</sup>／西 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / エアコン２基 / 収納 / シューズボックス / 収納３ヵ所以上 / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＣＡＴＶ（CATV会社名 ：JCOM） / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / 独立キッチン / オール電化 / グリル / 分譲タイプ / ［管理員区分］常駐 / オートバス / 食器乾燥機 / 高層（タワー）物件 / フロントサービス / 耐風構造 / 高断熱住宅 / ２４時間ゴミ出し可 / 敷地内ごみ置き場 / LDK１２畳以上 / 食器洗乾燥機 / 玄関収納 / 洗面所にドア / 三面鏡付洗面化粧台 / エレベーター３基 / 洗面化粧台 / クッションフロア / 宅配ボックス利用可 / ＩＴ重説 / ケーブルテレビ / ＩＣカード利用可（初期費用） | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | お問い合わせ番号：71917-3 | | |


**賃貸のエスト阪急茨木店** 大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16ー31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com


取引態様: 仲介