

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩5分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩7分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩35分

## セールスポイント!

南向きで日当たり良好! 明るく開放的な室内。嬉しいバストイレ別・独立洗面台付き! 室内設備充実! 大変使いやすい間取りとなっております。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	12万円		
所在地	大阪府高槻市紺屋町9-22		
物件種別	マンション		
間取り	3DK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 17戸		
専有面積	60m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1988年8月	向き	南
共益費・管理費	1.033万円	保証金	-
敷金	12万円	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(1年 / 1万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(1年 / 1万円)
駐車場	近隣駐車場 料金 (税込み) 1.65万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 3点給湯 / 出窓 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / C A T V (CATV会社名 : JCOM) / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 南面2室 / 南面リビング / 南面バルコニー / 一部フローリング / ネット専用回線 / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71196261

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com