

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩3分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩7分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩42分

## セールスポイント!

南向きで日当たり良好! 明るく開放的な室内です。バストイレ別・独立洗面台など嬉しい設備が充実しています。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	13.9万円		
所在地	大阪府高槻市高槻町4-23		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 23戸		
専有面積	65.75m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1997年7月	向き	南
共益費・管理費	1万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	35万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / インターホン / オートロック / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / CATV (電話) (CATV会社名: JCOM) / 防犯カメラ		
入居諸条件	[管理員区分]巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 南面2室 / 南面リビング / LDK12畳以上 / フローリング張替 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / 縦型照明付洗面化粧台 / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
備考			

お問い合わせ番号 : 71209634

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許 (1) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com