

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・島本駅 徒歩10分

阪急電鉄京都線・水無瀬駅 徒歩10分

阪急電鉄京都線・上牧駅 徒歩25分

**セールスポイント!**

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                             |       |               |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 4万円                                                                                                                                                                                         |       |               |
| 所在地     | 大阪府三島郡 島本町広瀬 1丁目5-2                                                                                                                                                                         |       |               |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                       |       |               |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                          |       |               |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                        |       |               |
| 階数/総戸数  | 3階 / 10戸                                                                                                                                                                                    |       |               |
| 専有面積    | 22.67m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                         | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1991年11月                                                                                                                                                                                    | 向き    | 西             |
| 共益費・管理費 | 0.5万円                                                                                                                                                                                       | 保証金   | -             |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                           | 礼金    | 1ヶ月           |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                         | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.5万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                             | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                           | 住宅保険  | 要(2年 / 1.5万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み)1.2万円 近隣距離240m                                                                                                                                                                 |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                           |       |               |
| 設備      | 給湯 / シャワー / 最上階 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 西 / フローリング / 全居室フローリング / クローゼット / シューズボックス / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可(接続環境: 光) / システムキッチン / [管理員区分]巡回 / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / ネット専用回線 |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                             |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                                                             |       |               |

お問い合わせ番号 : 71241398

賃貸の**クレスト**阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com