

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩5分

東海道本線・高槻駅 徒歩12分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩44分

**セールスポイント!**

広々7帖の寝室で大変使いやすい間取りになっております。周辺環境良好！スーパーコンビニ近くで大変便利な好立地です！



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	4.5万円		
所在地	大阪府高槻市京口町5-31		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 6戸		
専有面積	21m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1998年7月	向き	東
共益費・管理費	0.3万円	保証金	-
敷金	-	礼金	-
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.5万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年7月中旬	住宅保険	要(2年 / 1.5万円)
駐車場	無		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 東 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / ゴミ置場 / 駐輪場 / CATV (CATV会社名 : JCOM) / 冷蔵庫 / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / フローリング張替 / 家電付 / ガス給湯 / 集合郵便受け / オープンキッチン / 通風良好 / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71241478

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com