

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩5分

東海道本線・岸辺駅 徒歩14分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩21分

**セールスポイント!**

駅近なのでお出かけ・お買い物にも便利な好立地！システムキッチン・独立洗面台・モニターフォン・追炊き・浴室乾燥など嬉しい設備充実！駐輪場・バイク置き場・駐車場もございます！お気軽にご相談下さい！



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.2万円		
所在地	大阪府摂津市正雀本町 1丁目1-24		
物件種別	マンション		
間取り	ワンルーム		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	8階 / 72戸		
専有面積	28m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2024年2月	向き	南西
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2026年7月中旬	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.65万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / バルコニー南西 / フローリング / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / インターホン / TVモニター付ドアホン / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / システムキッチン / ガスレンジ / 敷地内ゴミ置き場 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71260555

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com