

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩6分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩10分

大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩18分

## セールスポイント!

ネット無料も魅力です 室内設備もフル装備 対面式システムキッチン 室内物干し&浴室乾燥機で雨の日もストレスフリー! ウォークインクローゼット2か所 お風呂もゆったり一坪サイズで、日々の疲れを癒せます。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	14.5万円		
所在地	大阪府茨木市蔵垣内3丁目10-23		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 6戸		
専有面積	65.57m2	管理形態	
築年月	2017年4月	向き	南西
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	不要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年7月下旬	住宅保険	不要
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.1万円 近隣距離320m		
その他費用	-		
設備	給湯/バスタイレ別/シャワー/追焚/浴室乾燥機/脱衣所/洗面所独立/シャンプードレッサー/洗浄便座/3点給湯/最上階/角部屋/バルコニー南西/フローリング/全居室フローリング/振分/玄関ホール/ペアガラス/収納/シューズボックス/全室収納/ウォークインクローゼット/シューズインクローク/収納3カ所以上/インターホン/TVモニター付ドアホン/オートロック/駐輪場/インターネット接続可/BS/CA/TV/セキュリティシステム/システムキッチン/カウンターキッチン/対面キッチン/カードキー/浄水器/敷地内ごみ置き場/3方角住戸/防犯ガラス/24時間緊急通報システム/LDK12畳以上/キッチンに窓あり/浴室1坪以上/浴室に窓あり/シャッター雨戸/玄関収納/ネット使用料不要/火災警報器等設置済み/南面バルコニー/ウォークインクローゼット2ヶ所/洗面所にお風呂		
入居諸条件	お問い合わせ4時間受付 28歳以上		
備考	通風良好/室内物干し/セキュリティ会社加入済/非接触型ICカードキー/クレジットカード利用可/クレジットカード利用可(初期費用)/IT重説可/オンライン内見可/オンライン相談可		

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介可 / オンライン相談可