

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩10分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩19分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩41分

**セールスポイント!**

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |             |
|---------|--|-------|-------------|
| 賃料      | 4.2万円  |       |             |
| 所在地     | 大阪府高槻市天神町2丁目4-5  |       |             |
| 物件種別    | アパート   |       |             |
| 間取り     | 1K   |       |             |
| 建物構造    | 軽量鉄骨   |       |             |
| 階数/総戸数  | 2階 / 12戸   |       |             |
| 専有面積    | 20.46m <sup>2</sup>  | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1988年9月  | 向き    | 南西          |
| 共益費・管理費 | 0.2万円  | 保証金   | -           |
| 敷金      | -  | 礼金    | 1ヶ月         |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要(1年 / 1万円) |
| 更新料     | 1ヶ月  | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即  | 住宅保険  | 要(1年 / 1万円) |
| 駐車場     | 無  |       |             |
| その他費用   | -  |       |             |
| 設備      | 給湯 / パストイレ別 / シャワー / 最上階 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南西 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: CATV) / CATV (テレビ / 電話) (CATV会社名: JCOM) / [管理員区分] 巡回 / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / ガス給湯 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |             |
| 入居諸条件   |  |       |             |
| 備考      |  |       |             |

お問い合わせ番号 : 71284616

賃貸の**エスト** JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com