不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩3分
東海道本線・茨木駅 徒歩20分
大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩3分

セールスポイント!

広々リビングの3LDK！周辺高層分譲が立ち並ぶ生活便利な立地。１階コンビニですよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！●お問合せは、エストＪＲ茨木店●「072-620-0021」まで！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.6万円		
所在地	大阪府茨木市天王２丁目4ー15		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 15戸		
専有面積	54.7m2	管理形態	
築年月	1983年10月	向き	南
共益費･管理費	0.3万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年／2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.32万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面所独立 / 洗面台 / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー南 / 専用庭 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / 押入 / 収納２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＣＡＴＶ / 敷地内ごみ置き場 / 南面２室 / 南面バルコニー / 全居室６畳以上 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71284746

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介