

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩13分

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩21分

東海道本線・茨木駅 徒歩30分

**セールスポイント!**

阪急茨木市駅より約13分の1LDKです。インターネット無料、浴室乾燥機、追焚など設備充実しております。お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	10.2万円		
所在地	大阪府茨木市寺田町7-21		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	3階 / 6戸		
専有面積	40.57m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2026年7月	向き	南
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	-
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.25万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年8月上旬	住宅保険	要(2年 / 2.25万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.32万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 最上階 / 1フロア2住戸 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / システムキッチン / カードキー /		
入居諸条件	上階無し / 3方角住戸 / 電子ロック / 電子キー / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
備考			

お問い合わせ番号 : 71288710

**賃貸のエストJR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com