

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩2分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩12分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩39分

**セールスポイント!**

ミストサウナ・浴室暖房・浴室テレビなど室内設備充実！セキュリティエレベーター・オートロック付きモニターフォンなど安心のセキュリティです！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.7万円		
所在地	大阪府高槻市芥川町1丁目10-7		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	11階 / 62戸		
専有面積	25.73m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2010年3月	向き	西
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	3万円	契約期間	-
引渡時期	2026年8月上旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー面積 : 1m <sup>&lt;sup&gt;2&lt;/sup&gt; / 西 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 床暖房 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 (バイク種類: 小型以下) / インターネット接続可 / CATV (CATV会社名: JCOM) / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / 外壁タイル / [管理員区分] 巡回 / TV付バス / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / ガラストップコンロ / ミストサウナ / ネット専用回線 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / セキュリティ会社加入済 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)</sup>		
入居諸条件	-		
備考	お問い合わせ番号 : 71288786		

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com