

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

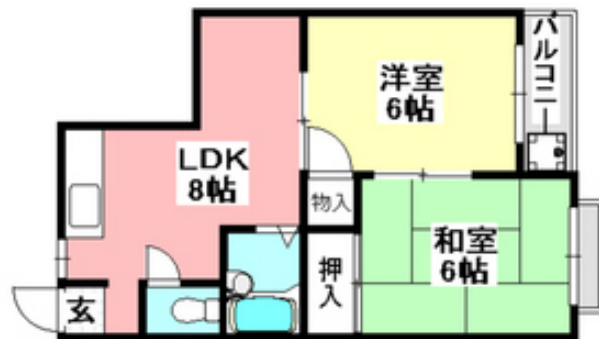
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩10分  
 東海道本線・千里丘駅 徒歩15分  
 大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩5分

**セールスポイント!**

エアコン付。2口ガスコンロ付。バス・トイレ別ですよ。



外観写真



間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |                |
|---------|--|-------|----------------|
| 賃料      | 6.6万円  |       |                |
| 所在地     | 大阪府摂津市三島3丁目1-11  |       |                |
| 物件種別    | マンション  |       |                |
| 間取り     | 2DK  |       |                |
| 建物構造    | 鉄骨   |       |                |
| 階数/総戸数  | 3階 / 17戸   |       |                |
| 専有面積    | 43.97m <sup>2</sup>  | 管理形態  |                |
| 築年月     | 1990年10月   | 向き    | 東              |
| 共益費・管理費 | 0.5万円  | 保証金   | -              |
| 敷金      | -  | 礼金    | 6.6万円          |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要(2年 / 2.15万円) |
| 更新料     |  | 契約期間  | -              |
| 引渡時期    | 2026年6月中旬  | 住宅保険  | 要(2年 / 2.15万円) |
| 駐車場     | 無  |       |                |
| その他費用   | -  |       |                |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面台 / 洗浄便座 / 暖房便座 / バルコニー / フローリング / クローゼット / 押入 / インターホン / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / システムキッチン / 敷地内ごみ置き場 / 一部フローリング / 和室 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |                |
| 入居諸条件   |  |       |                |
| 備考      |  |       |                |

お問い合わせ番号 : 71291152

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31 プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com