

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩15分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩20分

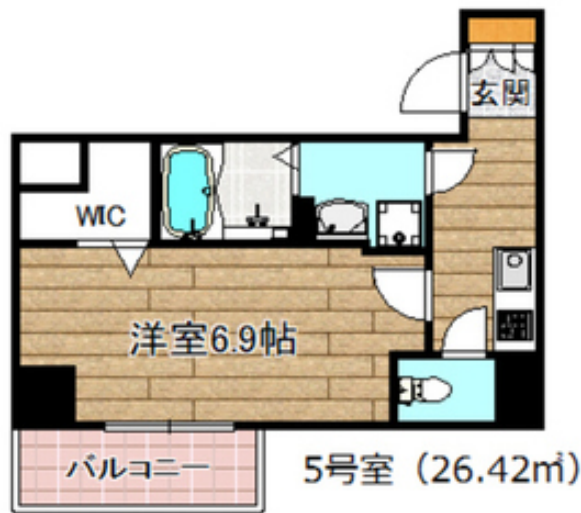
阪急電鉄京都線・上牧駅 徒歩47分

**セールスポイント!**

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |               |
|---------|--|-------|---------------|
| 賃料      | 7万円  |       |               |
| 所在地     | 大阪府高槻市別所新町5-18   |       |               |
| 物件種別    | マンション  |       |               |
| 間取り     | 1K   |       |               |
| 建物構造    | 鉄筋コン   |       |               |
| 階数/総戸数  | 3階 / 30戸   |       |               |
| 専有面積    | 26.42m <sup>2</sup>  | 管理形態  |               |
| 築年月     | 2018年3月  | 向き    | 北             |
| 共益費・管理費 | 0.8万円  | 保証金   | -             |
| 敷金      | 5万円  | 礼金    | 20万円          |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.8万円) |
| 更新料     | なし   | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 2026年7月中旬  | 住宅保険  | 要(2年 / 1.8万円) |
| 駐車場     | 有敷地内   |       |               |
| その他費用   | -  |       |               |
| 設備      | 給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 北 / フローリング / 全居室フローリング / 照明器具 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 (バイク種類: 小型以下) / インターネット接続可 (接続環境: 光) / 防犯カメラ / システムキッチン / [管理員区分]巡回 / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / ネット専用回線 / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |               |
| 入居諸条件   |  |       |               |
| 備考      |  |       |               |

お問い合わせ番号 : 71314712

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com