

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄千里線・関大前駅 徒歩1分  
 阪急電鉄千里線・千里山駅 徒歩10分  
 阪急電鉄千里線・豊津駅 徒歩13分

**セールスポイント!**

オートロックや防犯カメラ設置で安心! バス・トイレ別、独立洗面脱衣所、室内洗濯機置場あり! キッチンも広めで本格的なお料理もできますね!



外観写真



間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.4万円		
所在地	大阪府吹田市山手町3丁目8-23		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 19戸		
専有面積	27m2	管理形態	
築年月	2005年2月	向き	東
共益費・管理費	0.3万円	保証金	-
敷金	-	礼金	6.7万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.2万円)
更新料	2.75万円	契約期間	-
引渡時期	2026年7月下旬	住宅保険	要(2年 / 2.2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.65万円 近隣距離320m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面所独立 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / ウォークインクローゼット / インターホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CS / CATV / 防犯カメラ / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71325104

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com