

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・上牧駅 徒歩5分

阪急電鉄京都線・水無瀬駅 徒歩10分

東海道本線・島本駅 徒歩15分

## セールスポイント!

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.5万円		
所在地	大阪府高槻市上牧南駅前町8-14		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 21戸		
専有面積	65.47m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2002年3月	向き	南
共益費・管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年7月中旬	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 駐輪場 / バイク置場 (バイク種類: 中型以下) / インターネット接続可 / CATV / システムキッチン / 外壁タイル / [ 管理員区分 ] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / フローリング張替 / 一部フローリング / ネット専用回線 / 大型車庫 / カーポート / ガス給湯 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71326155

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com