

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩25分

大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩44分

大阪モノレール彩都・公園東口駅 徒歩44分

セールスポイント!

LDK10帖以上にシステム完備！モニターフォン完備で防犯面も安心です。バストイレ別・独立洗面台・温水洗浄便座付！お気軽にご相談下さい！



外観写真

間取写真
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---------|--|-------|---------------|
| 賃料 | 7万円 | | |
| 所在地 | 大阪府茨木市新郡山2丁目27 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 間取り | 3LDK | | |
| 建物構造 | 鉄筋コン | | |
| 階数/総戸数 | 1階 / 30戸 | | |
| 専有面積 | 73.43m ² | 管理形態 | |
| 築年月 | 1972年11月 | 向き | 南 |
| 共益費・管理費 | 0.5万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | - | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引・償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要(2年 / 2.2万円) |
| 更新料 | | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 2026年6月下旬 | 住宅保険 | 要(2年 / 2.2万円) |
| 駐車場 | 近隣駐車場 料金(税込み)1.1万円 近隣距離160m | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー南 / フローリング / 振分 / 玄関ホール / 収納 / 押入 / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場 / システムキッチン / 分譲タイプ / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK12畳以上 / キッチンに窓あり / 食器洗乾燥機 / 浴室に窓あり / 南面バルコニー / 一部フローリング / ガス給湯 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 71335794

賃貸の **Crest** 阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com