

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩35分

東海道本線・高槻駅 徒歩42分

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩60分

## セールスポイント!

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.4万円		
所在地	大阪府高槻市大冠町2丁目42-1		
物件種別	アパート		
間取り	3LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	2階 / 18戸		
専有面積	74.52m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2007年2月	向き	南
共益費・管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	-	礼金	15万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	3.3万円	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンブードレッサー / 3点給湯 / 角部屋 / 2面採光 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / B-S / C S / C A T V (テレビ / 電話) (CATV会社名 : JCOM) / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / 「管理員区分」巡回 / TV付バス / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / 南面2室 / 南面リビング / LDK12畳以上 / 南面バルコニー / 一部フローリング / ネット専用回線 / 洗面所にドア / 縦型照明付洗面化粧台 / ガス給湯 / リビングの隣り角部屋 / 洗面化粧台 / システムキッチン / 通風良好 / シューズウォークインクローゼット		
入居諸条件			
備考			

賃貸のエスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31 プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com