

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩7分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩11分

東海道本線・岸辺駅 徒歩20分

セールスポイント!

JR千里丘駅徒歩圏! 防犯面完備で安心! 省エネ型・充実設備の1LDKです。宅配BOXで留守時の荷物受取も楽々です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します!



外観写真



間取写真
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---------|--|-------|------|
| 賃料 | 11.9万円 | | |
| 所在地 | 大阪府摂津市千里丘3丁目4-18 | | |
| 物件種別 | アパート | | |
| 間取り | 1LDK | | |
| 建物構造 | 軽量鉄骨 | | |
| 階数/総戸数 | 3階 / 12戸 | | |
| 専有面積 | 48.9m ² | 管理形態 | |
| 築年月 | 2025年3月 | 向き | 北東 |
| 共益費・管理費 | 0.8万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | - | 礼金 | 23万円 |
| 敷引・償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料 | 1ヶ月 | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 2026年7月中旬 | 住宅保険 | 要 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 料金(税込み) 1.1万円 近隣距離160m | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー北東 / フローリング / 玄関ホール / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / B-S / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / カードキー / 敷地内ごみ置き場 / 24時間緊急通報システム / LDK 12畳以上 / キッチンに窓あり | | |
| 入居諸条件 | / 浴室1坪以上 / シャッター雨戸 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / ガス給湯 / EV車充電設備 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 室内物干し / セキリティシステム / 防犯カメラ / ICカードキー / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) | | |
| 備考 | | | |

賃貸の Crest 阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com