不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

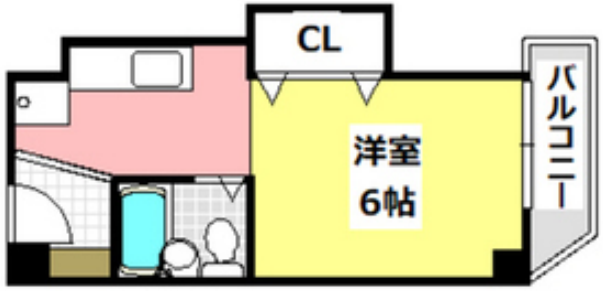
東海道本線・茨木駅 徒歩4分
大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩15分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩20分

## セールスポイント!

近隣、スーパー・コンビニ・飲食店など充実で生活に便利な好立地！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します。



▲外観写真




▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 4万円 | | |
| 所在地 | 大阪府茨木市春日２丁目2ー4 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 間取り | 1K | | |
| 建物構造 | 鉄筋コン | | |
| 階数/総戸数 | 5階 / 6戸 | | |
| 専有面積 | 22.2m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 1988年7月 | 向き | |
| 共益費･管理費 | 0.3万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | 5万円 | 礼金 | 5万円 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要(2年／2万円) |
| 更新料 | なし | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 即 | 住宅保険 | 要(2年／2万円) |
| 駐車場 | 近隣駐車場 料金（税込み）1.43万円 近隣距離160m | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 洗面台 / バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＳ / ＣＡＴＶ / ネット使用料不要 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 71351495

**賃貸のクレスト阪急茨木店**　大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介