

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩13分

東海道本線・岸辺駅 徒歩23分

大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩15分

**セールスポイント!**

ペット飼育ご相談可! 防犯カメラ・オートロック・モニターフォンなどセキュリティ設備充実!  
敷地内には駐輪場・バイク置き場・駐車場も完備しております! お気軽にご相談下さい!



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	13.1万円		
所在地	大阪府摂津市正雀3丁目5-7		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 20戸		
専有面積	51m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2024年2月	向き	北東
共益費・管理費	0.9万円	保証金	-
敷金	-	礼金	25万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.65万円)
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年7月中旬	住宅保険	要(2年 / 2.65万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー北東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置き場 (バイク種類: 中型以下) / インターネット接続可 / 防犯カメラ / システムキッチン / 独立キッチン / グリル / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / 三面鏡付洗面化粧台 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号: 71360690

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com