

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩15分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩17分

東海道本線・高槻駅 徒歩37分

**セールスポイント!**

嬉しいバストイレ別・独立洗面台付き！対面式キッチンなど室内設備充実！大変使いやすい間取りとなっております。インターネット無料です！



外観写真

間取り写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |             |
|---------|--|-------|-------------|
| 賃料      | 7.2万円  |       |             |
| 所在地     | 大阪府高槻市寿町2丁目35-28   |       |             |
| 物件種別    | アパート   |       |             |
| 間取り     | 2LDK   |       |             |
| 建物構造    | 軽量鉄骨   |       |             |
| 階数/総戸数  | 1階 / 6戸  |       |             |
| 専有面積    | 55m <sup>2</sup>   | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1993年9月  | 向き    | 東           |
| 共益費・管理費 | 0.3万円  | 保証金   | -           |
| 敷金      | -  | 礼金    | 20万円        |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     | なし   | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 2026年7月中旬  | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 有敷地内   |       |             |
| その他費用   | -  |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー面積 : 1m <sup>&lt;sup&gt;2&lt;/sup&gt; / 東 / フローリング / 収納 / クローゼット / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / TVモニター付ドアホン / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: CATV) / CATV (電話) (CATV会社名: JCOM) / 防犯カメラ / カウンターキッチン / 対面キッチン / [管理員区分]巡回 / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 一部フローリング / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可</sup> |       |             |
| 入居諸条件   |  |       |             |
| 備考      |  |       |             |

お問い合わせ番号 : 71364364

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com