

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩5分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩10分

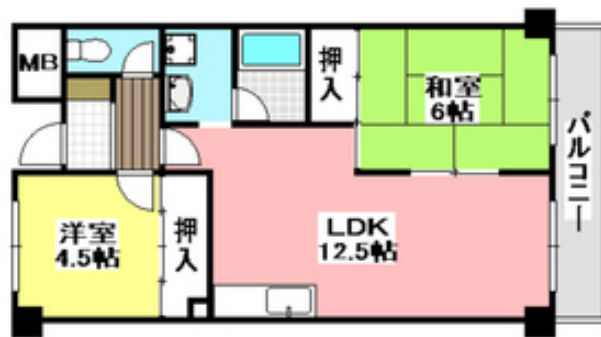
東海道本線・岸辺駅 徒歩19分

**セールスポイント!**

2LDK南向きで陽当り良好! バストイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置き場あり。地域密着豊富な物件量でお部屋探しを応援します。お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.5万円		
所在地	大阪府摂津市千里丘3丁目2-28		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 18戸		
専有面積	55.55m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1994年3月	向き	南
共益費・管理費	0.3万円	保証金	-
敷金	10万円	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年7月中旬	住宅保険	要
駐車場	空無し		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / 押し入 / シューズボックス / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 (接続環境: CATV) / BS / CS / CATV / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / LDK 12畳以上 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 一部フローリング / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号: 71377942

**賃貸のエストJR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com