

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・岸辺駅 徒歩20分

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩25分

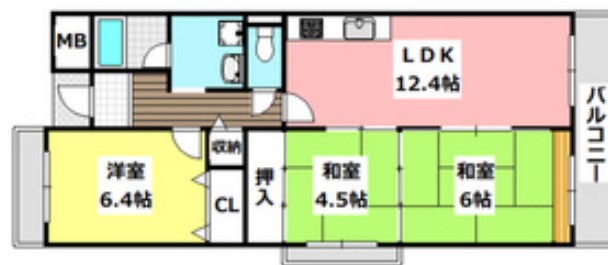
東海道本線・千里丘駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

バストイレ別・独立洗面台など嬉しい設備が充実しています。綺麗な室内で大変使いやすい間取りです。お気軽にご相談下さい。



外観写真



間取り写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.8万円		
所在地	大阪府吹田市山田 南10-5		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	7階 / 25戸		
専有面積	66.5m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1995年7月	向き	南
共益費・管理費	0.9万円	保証金	-
敷金	-	礼金	15万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.4万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年6月下旬	住宅保険	要(2年 / 2.4万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー南 / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / 収納3カ所以上 / インターホン / エレベーター / 駐車場 / インターネット接続可(接続環境:光) / BS / CATV / 外壁タイル / [管理員区分]巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / ダブルロックキー / LDK12畳以上 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 続き和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71388066

賃貸の**クレスト**阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com