

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩7分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩18分

大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩18分

**セールスポイント!**

地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.2万円		
所在地	大阪府茨木市沢良宜浜2丁目7-30		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 19戸		
専有面積	64m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1988年3月	向き	東
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	15万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.4万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年6月下旬	住宅保険	要(2年 / 2.4万円)
駐車場	空無し		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 角部屋 / 出窓 / バルコニー東 / 2面バルコニー / 両面バルコニー / フローリング / 玄関ホール / 収納 / 押入 / 全室収納 / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / CATV / ペット足洗い場 / 敷地内ごみ置き場 / 一部フローリング / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71388322

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com