

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・長岡天神駅 徒歩1分

東海道本線・長岡京駅 徒歩13分

阪急電鉄京都線・西山天王山駅 徒歩20分

セールスポイント!

【小型犬または猫2匹まで（室内のみ）】飼育可能な築浅物件！55?超の広々1LDKで、多頭飼いで愛犬・愛猫とゆったり快適に暮らせる大人気のお部屋です！インターネット使用料不要（Wi-Fi完備）！

建物外観



ALSOX

外観写真

Room Plan

専有面積：57.18㎡



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	13.5万円		
所在地	京都府長岡京市天神1丁目1-9		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 9戸		
専有面積	57.18m2	管理形態	
築年月	2022年10月	向き	東
共益費・管理費	0.9万円	保証金	-
敷金	-	礼金	13万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	-
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年7月中旬	住宅保険	
駐車場	空無し		
その他費用	-		
設備	バスタイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗淨便座 / 角部屋 / バルコニー東 / 2面バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / 全室エアコン / エアコン3基 / 照明器具 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / カードキー / 敷地内ごみ置き場 / LDK 12畳以上 / ネット使用料不要 / LAN / 玄関人感センサー / 照明3台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (賃料) / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号：71394968

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com