

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・長岡天神駅 徒歩1分

東海道本線・長岡京駅 徒歩13分

阪急電鉄京都線・西山天王山駅 徒歩20分

セールスポイント!

【小型犬または猫2匹まで（室内のみ）】飼育可能な築浅物件！55?超の広々1LDKで、多頭飼いで愛犬・愛猫とゆったり快適に暮らせる大人気のお部屋です！インターネット使用料不要（Wi-Fi完備）！

建物外観



ALSOX

外観写真

Room Plan

専有面積：57.18㎡



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---------|---|-------|------|
| 賃料 | 13.5万円 | | |
| 所在地 | 京都府長岡京市天神1丁目1-9 | | |
| 物件種別 | アパート | | |
| 間取り | 1LDK | | |
| 建物構造 | 軽量鉄骨 | | |
| 階数/総戸数 | 1階 / 9戸 | | |
| 専有面積 | 57.18m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 2022年10月 | 向き | 東 |
| 共益費・管理費 | 0.9万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | - | 礼金 | 13万円 |
| 敷引・償却金 | -/- | 住宅保険料 | - |
| 更新料 | 1ヶ月 | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 2026年7月中旬 | 住宅保険 | |
| 駐車場 | 空無し | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | バスタイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗淨便座 / 角部屋 / バルコニー東 / 2面バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / 全室エアコン / エアコン3基 / 照明器具 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / カードキー / 敷地内ごみ置き場 / LDK12畳以上 / ネット使用料不要 / LAN / 玄関人感センサー / 照明3台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (賃料) / クレジットカード利用可 (初期費用) | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号：71394970

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com